

The image shows a bright, modern interior space. On the left, a white kitchen island with a built-in sink and a four-burner stove is visible. Above the island is a large, dark, rectangular range hood. The floor is made of light-colored wood. In the center, a glass partition wall separates the kitchen from the rest of the room. To the right, a white door with a modern handle and lock system is set into a light-colored wall. A small, square, illuminated wall sconce is mounted on the wall above the door. Large windows in the background provide natural light and a view of the outdoors.

# VILLA DI DESIGN BERNAREGGIO

*VIA NAPOLI, 14, BERNAREGGIO*

Y&P  
SAL  
BEREDO

# DESCRIZIONE

*Siamo a Bernareggio, lontano dal traffico delle grandi città., nella rinomata Brianza, per chi desidera vivere in un contesto di sole ville, circondato da aree verdi. Proponiamo in vendita bella Villa moderna edificata nel 2012 - Molti i dettagli che rendono la proprietà esclusiva. Il Contesto in cui è ...*

---

*0 € | mq*

---

 *i m m o b i l i a r e*  
**SANTALFREDO**

Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)



immobiliare  
SANTALFEDOS

## VILLA DI DESIGN BERNAREGGIO

*... stata costruita è un luogo ideale per chi desidera vivere circondato da un paesaggio naturale, pur rimanendo ben collegato ai principali servizi che offrono le città ...*

---

*Le necessità, i sogni legati alla casa cambiano e per ognuno sono diversi. La vera abilità è quella di trovare la soluzione per soddisfare ognuno di queste persone.*

---

*... vicine. DESCRIZIONE: La metratura complessiva è di circa 300 mq, circondati da un piacevole giardino privato di 200 mq. Gli spazi sono tanti e decisamente personalizzabili in ...*

**is** immobiliare  
**SANTALFREDO**

Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)



# DESCRIZIONE

*... base alle esigenze. Gli interni sono il risultato di uno studio architettonico che prevede il soggiorno con camino inglobato in una quinta divisoria che lo separa dall'ingresso, cucina abitabile, sala da pranzo con ampia vetrata e vista sul giardino. Le camere da letto matrimoniali al primo piano, sono due, i servizi sono 3 dislocati su tutti i livelli, oltre il locale lavanderia. La villa si completa con la taverna, la quale è arredata a dovere e fa ...*

---

*Immobiliare Santalfredo può consigliarti i passi migliori per concretizzare l'acquisto o la vendita di un immobile, guidandoti nel tuo investimento immobiliare in modo attento ed produttivo.*

---

*... guadagnare valore a questa proprietà. Bellissima Villa in vendita a Bernareggio La villa è in classe energetica C, la caldaia a condensazione abbinata a pannelli radianti a pavimento per il riscaldamento, integrazione dell'impianto idro termo sanitario; rivestimento esterno dell'edificio a cappotto per l'isolamento termico. Particolare attenzione anche all'isolamento acustico interno; serramenti in legno con vetro camera a bassa emissione ...*



Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)



# DETTAGLI AGGIUNTIVI

0 € | mq

- Stato al rogito | libero
- Piano | piano rialzato
- Pavimenti soggiorno | Parquet
- Pavimenti cucina | Parquet
- Pavimenti taverna | Parquet
- Fonte riscaldamento | Autonomo
- Tipo riscaldamento | Caldaia
- Allarme | Sì
- Portineria | No
- Ascensore | No
- Classe energetica | C
- Indice di prestazione energetica | 75.11
- Giardino | Privato



Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)

# GALLERIA IMMAGINI



# PLANIMETRIA



Per tutelare la privacy dei nostri acquirenti  
abbiamo scelto di escludere

immobiliare  
SANTALFREDO  
**la planimetria**  
dagli immobili venduti

"Una conoscenza approfondita del mercato è molto utile, ma l'impegno nei confronti dei clienti lo è di più".



Immobiliare Santalfredo  
Via Remo Brambilla, 7  
20863 Concorezzo (MB)

Telefono: 039 690 81 37

Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)

Sito Web: <https://www.immobiliariesantalfredo.it>