

## APPARTAMENTO IN VENDITA A BRUGHERIO

0 €

#### IL CONTESTO

Presentiamo un appartamento in contesto bifamiliare, 256 mq con ingresso indipendente. La casa si presenta in condizioni ottime: la costruzione originale è del 1957, ma nel 2015 è stato fatto un intervento di ristrutturazione totale che ha portato l'edificio in ...

256 mq | 4 locali | 3 bagni



Telefono: 039 690 81 37 - Email: info@immobiliaresantalfredo.it



## APPARTAMENTO IN VENDITA A BRUGHERIO

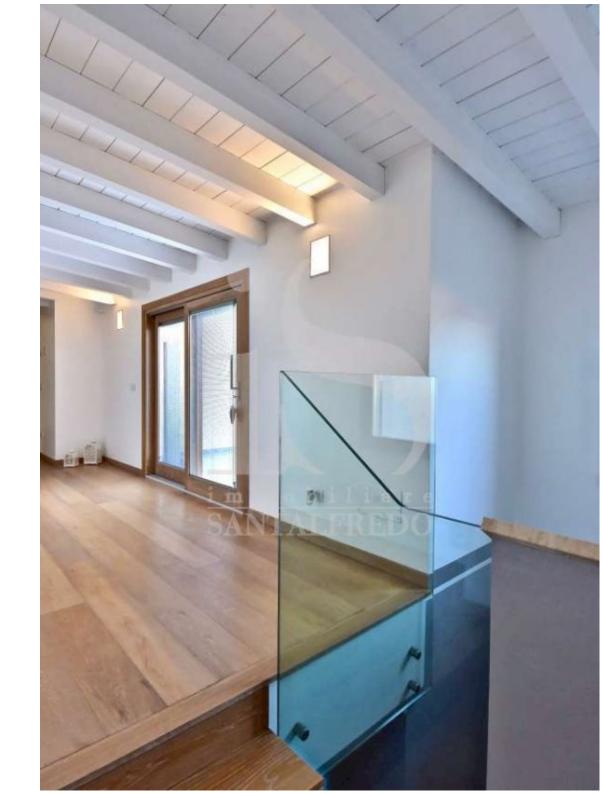
... classe B. In questa occasione sono stati inseriti impianti all' avanguardia e il sistema di domotica collegato alla rete di casa, che fa interagire tra loro tutte le automazioni e ...

Le necessità, i sogni legati alla casa cambiano e per ognuno sono diversi. La vera abilità è quella di trovare la soluzione per soddisfare ognuno di queste persone.

... permette di creare scenari personalizzati, come ad esempio accendere le luci interne o esterne ogni volta che viene rilevato un passaggio, o aprire tutte le tapparelle al momento ...



Telefono: 039 690 81 37 - Email: info@immobiliaresantalfredo.it



## DESCRIZIONE

... del risveglio, anche da remoto; il tutto per rispondere alle nuove esigenze che richiedono sempre più comfort e possibilità di personalizzare la propria casa.

La casa è attualmente organizzata per una vita confortevole con tanto spazio ben organizzato: benvenuti a Brugherio in Via Aspromonte, 2.

#### COMPOSIZIONE DELL'APPARTAMENTO

PIANO PRIMO:

L'accesso al piano avviene attraverso scale ...

Immobiliare Santalfredo può consigliarti i passi migliori per concretizzare l'acquisto o la vendita di un immobile, guidandoti nel tuo investimento immobiliare in modo attento ed produttivo.

... rivestite in granito; l'ascensore non è installata, ma è predisposto il foro per il suo inserimento.

- Ingresso con vista sul salone doppio e balcone (con ripostiglio).

- Cucina aperta, ma se gradite, è possibile alzare delle pareti e renderla abitabile; secondo balcone.

- Disimpegno

- Camera da letto o locale studio.

- Bagno con doccia.

PIANO SECONDO:

La scala che conduce alla zona notte è rivestita in legno con ...



Telefono: 039 690 81 37 - Email: info@immobiliaresantalfredo.it



## **DETTAGLI AGGIUNTIVI**

### 256 mq | 4 locali | 3 bagni

- Stato al rogito | libero
- Condizione immobile | ottime
- Anno di ristrutturazione | 2015
- Numero livelli | 2
- Piano | su più livelli
- Totale piani edificio | 1
- Numero locali | 4
- Camere da letto | 3
- Cucina | Angolo cottura
- Balconi | 1
- Terrazzo | si
- Taverna | Sì
- Cantina | Sì

- Piscina | No
- Tipo garage | Box doppio
- Numero servizi finestra | 3
- Fonte riscaldamento | Autonomo
- Tipo riscaldamento | A pavimento
- Climatizzazione | si
- Allarme | Sì
- Portineria | No
- Ascensore | possibilità
- Classe energetica | B
- Indice di prestazione energetica | 52.15
- Giardino | Nessuno



# GALLERIA IMMAGINI









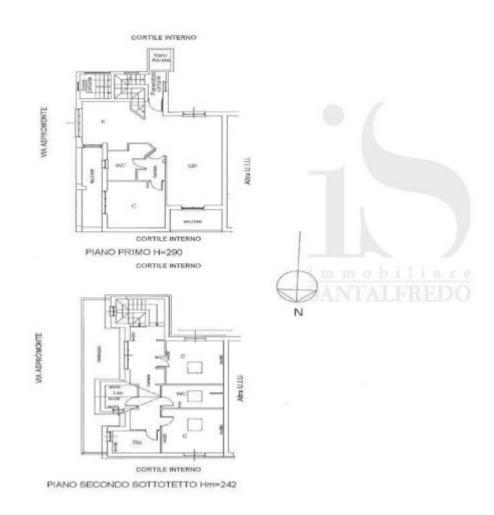






## PLANIMETRIA

BRUGHERIO VIA ASPROMONTE 2





Immobiliare Santalfredo Via Remo Brambilla, 7 20863 Concorezzo (MB)

Telefono: 039 690 81 37

Email: info@immobiliaresantalfredo.it

Sito Web: https://www.immobiliaresantalfredo.it